

幸せをつなぐ

# 相続勉強会



家族がもめないように  
事前の準備を一緒に学びましょう

全3回シリーズ開催！定員制申込先着順！  
詳細や日程は裏面をご覧ください。

主催

ジェクト株式会社

川崎市中原区上小田中6-20-2 (担当：河崎)

TEL : 044-755-1818

FAX : 044-751-7553

mail : t-kawasaki@jecto.co.jp



不動産オーナーとして必要な基礎知識から専門家による目からウロコの話まで、体系的に相続全般が学べます。実際に相談のあった事例を多数紹介し、わかりやすくお話しします。

## カリキュラム

### ステップ①

#### ～相続の基礎を学ぶ～

相続の大いなる誤解。相続の意義。法定相続。相続の流れ（死去～納税までにやるべき事・相続の種類・遺産分割協議）。相続でもめないためには。

### ステップ②

#### ～資産の分け方、遺言書を学ぶ～

贈与（暦年課税制度・相続時精算課税制度・教育資金一括贈与）。遺言書の定義。遺言書の必要な方々。遺言書の種類。遺留分。遺言執行人。付言。

### ステップ③

#### ～相続税と不動産の評価を学ぶ～

相続税の基礎。基礎控除。相続税率。不動産の相続評価。不良資産のトラブル事例。不動産の評価と価値の現状分析。

## 講師プロフィール



佐藤 文江 FUMIE SATO

ジェクト株式会社 不動産部  
資産コンサルティング課 課長

【資格】

宅地建物取引士、上級相続支援コンサルタント  
公認不動産コンサルティングマスター  
NPO法人相続アドバイザー協議会認定会員  
2級ファイナンシャル・プランニング技能士  
賃貸不動産経営管理士、損害保険募集人 他



上和田 史音 FUMITO KAMIWADA

ジェクト株式会社 不動産部  
仲介営業課 課長

【資格】

宅地建物取引士  
2級ファイナンシャル・プランニング技能士  
損害保険募集人

## コース日程（2024年）

【木曜コース】

【日曜コース】

ステップ① 2月 8日（木） 2月25日（日）

ステップ② 3月14日（木） 3月24日（日）

ステップ③ 4月18日（木） 4月21日（日）

※お選びのコースで3回受講いただきますが、一部のみの参加や別曜日との入れ替えも可能ですのでご相談ください。

必ずお読みください

●セミナーの内容の理解を深めていただくため、少人数制となっております。●先着順となります。定員に達次第、応募を締め切らせていただきます。●お申し込み内容に変更がありましたら、お早めにご連絡をお願いいたします。●お申し込みに際してご提供いただいた個人情報、本勉強会に係るご連絡以外には使用いたしません。●その他、ご質問・ご不明点等ございましたら、お気軽にお問い合わせください。

## 開催概要

時間 各回 13:30～16:00

定員 各コース 6組（申込先着順）

参加費 無料

会場 ジェクト本社6階 川崎中原区上小田中6-20-2



お申込み 電話・FAX・Eメールのいずれかにてお申し込みください。

電話 044-755-1818

E-mail t-kawasaki@jecto.co.jp

## FAX返信用紙

お名前		ご年齢	歳	参加人数	人
電話番号	—	FAX番号	—	—	—
ご住所					
申込コース	【 木曜コース 】 ・ 【 日曜コース 】 ※Oで囲んでください				

～必要事項をご記入の上、本紙をこのままFAXにてお送りください～

FAX

044-751-7553

ジェクト株式会社 担当：河崎宛て

